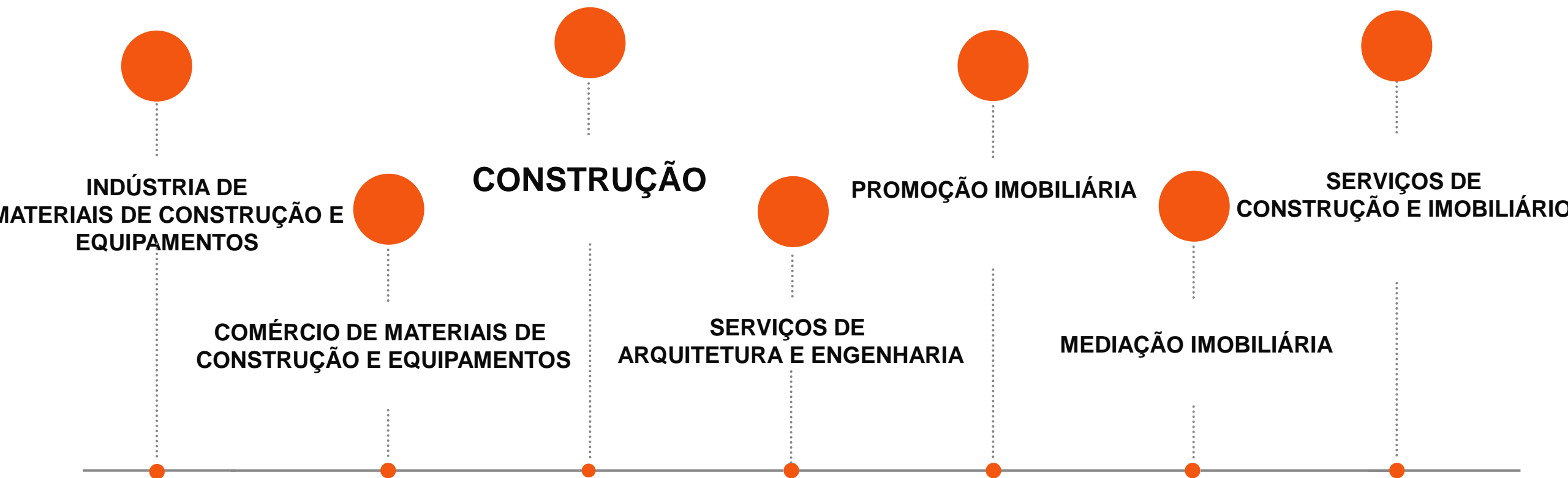


Valorização Económica e Turística do Património Imobiliário: Desafios e Oportunidades para Empreender no Alto Minho

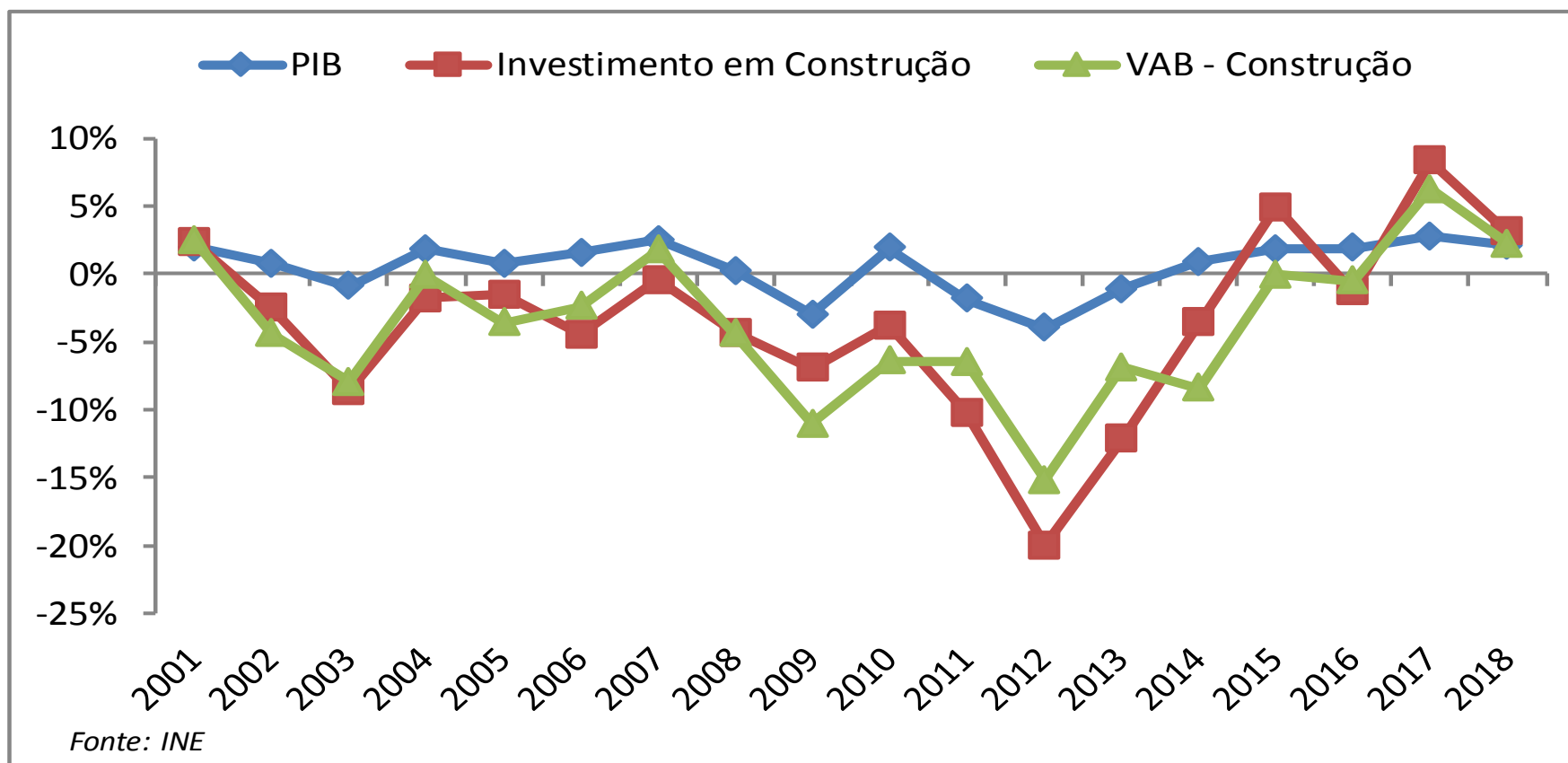
A reabilitação urbana: desafios e oportunidades



Fileira da Construção e Imobiliário



Evolução do Investimento em Construção e VAB



Estimativas para a Produção da Construção

	2016		2017		2018 (E)		2019 (P)	
	valor	t.v.h.	valor	t.v.h.	valor	t.v.h.	valor	t.v.h.
Residenciais	2.694,6	5,0%	3.014,9	8,0%	3.225,9	7,0%	3.467,9	7,5%
Não Residenciais	2.834,1	-1,7%	3.046,0	3,7%	3.129,8	2,8%	3.204,2	2,4%
Engenharia Civil	5.073,5	-8,0%	5.571,5	6,0%	5.682,9	2,0%	5.853,4	3,0%
VBP DO SECTOR	10.602,1	-3,3%	11.632,3	5,9%	12.038,6	3,5%	12.525,5	4,0%

Fonte: CPCI

valores em milhões de euros

Licenciamento de Obras – Edifícios Habitacionais

	Licenças emitidas para Edifícios Habitacionais					
	Construção Nova		Fogos Novos		Obras de Reabilitação	
2010	14.879	-7,8%	24.864	-9,3%	4.814	-12,6%
2011	11.815	-20,6%	17.085	-31,3%	4.903	1,8%
2012	8.460	-28,4%	11.156	-34,7%	4.576	-6,7%
2013	5.668	-33,0%	7.380	-33,8%	3.436	-24,9%
2014	5.228	-7,8%	6.785	-8,1%	3.089	-10,1%
2015	6.002	14,8%	8.219	21,1%	2.757	-10,7%
2016	7.326	22,1%	11.355	38,2%	2.984	8,2%
2017	8.861	21,0%	14.120	24,4%	3.057	2,4%
2018	11.375	28,4%	20.046	42,0%	3.538	15,7%

Fonte: INE

Barómetro AICCOPN da Reabilitação Urbana

**NÍVEL DE ATIVIDADE
AUMENTA 18,5%**

**CARTEIRA DE
ENCOMENDAS CRESCER
23,2%**

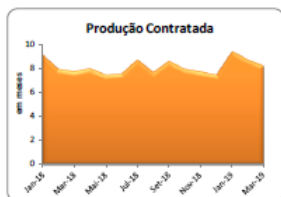
**8,2 MESES DE PRODUÇÃO
CONTRATADA**

PRIMEIRO TRIMESTRE DE 2019 ENCERRA COM CRESCIMENTO SÓLIDO NA REABILITAÇÃO URBANA

De acordo com os dados do inquérito mensal à Reabilitação Urbana realizado pela AICCOPN aos empresários do setor da construção que atuam neste mercado, o Índice relativo ao Nível de Atividade registou um crescimento em termos homólogos de 18,5% em Março, valor que é expressivo, mas representa uma pequena moderação face às taxas de 22,2% e 27,2%, observadas em fevereiro e janeiro, respetivamente.

No mesmo sentido, a opinião dos empresários quanto à evolução da Carteira de Encomendas tem evoluído de forma sólida, registando-se, em março, um aumento em termos homólogos de 23,2%, valor, ainda assim, menos expressivo que os observados nos últimos meses (34,2% em fevereiro e 40,0% em janeiro).

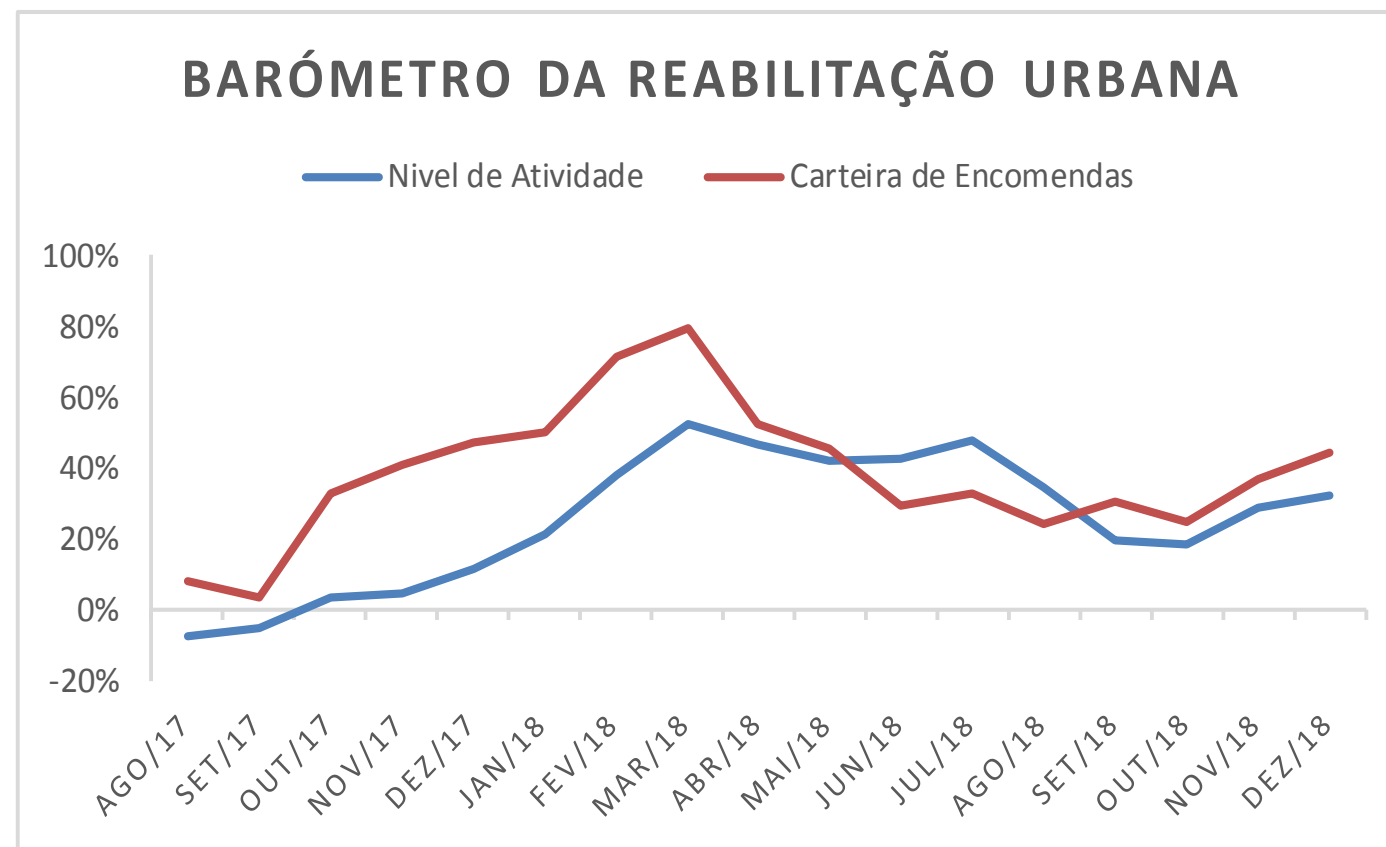
O indicador que estima a produção contratada em meses, ou seja o tempo assegurado de laboração a um ritmo normal de produção, fixou-se em 8,2 meses, em março, o que representa um aumento de 3,7% face aos 7,8 meses registados em março de 2018.



Os índices relativos ao Nível de Atividade e Carteira de Encomendas são calculados a partir do Setor de Pesquisas Económicas secundárias. A Produção Contratada compreende os valores declarados, em meses.

R.U.-I.S. CONSTRUIR CIDADES INTELIGENTES. COM IDENTIDADE, COM HISTÓRIA.

REABILITAÇÃO URBANA INTELIGENTE E SUSTENTÁVEL | NORTE2020 | 2020 | QUALIFICAMOS EMPRESAS | [HTTP://REABILITAAO.AICCOPN.PT](http://reabilitaao.aiccopn.pt)





R.U.-I.S.
UMA MARCA

que promove a valorização
das empresas do Setor da
Construção e do Imobiliário

DIFERENCIAÇÃO E SENSIBILIZAÇÃO

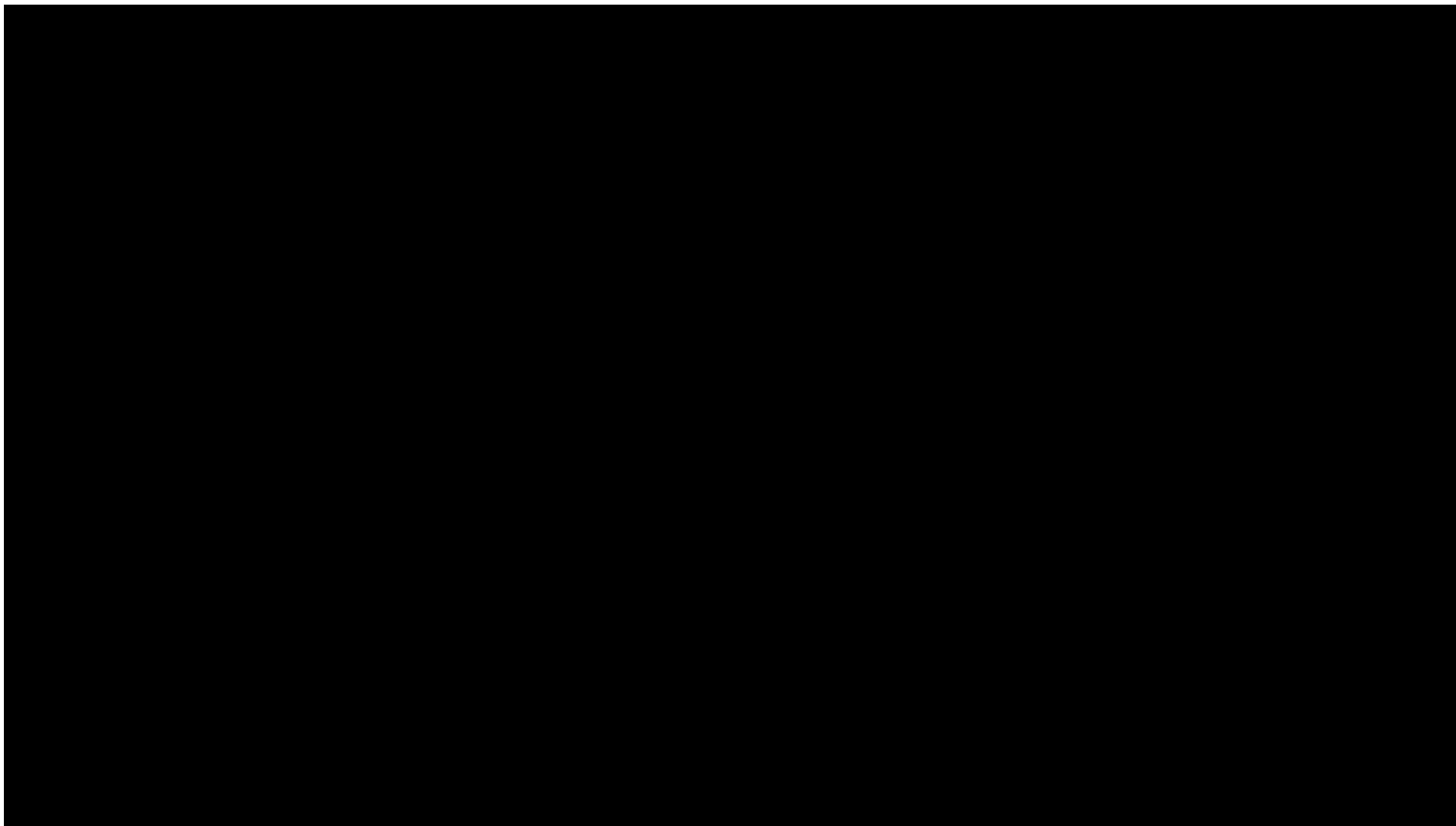
A valorização e a diferenciação das empresas e a sensibilização dos cidadãos para a necessidade de procurar soluções capazes de dar uma resposta eficiente, com padrões de qualidade e sustentabilidade adequados levou a AICCOPN a criar a marca R.U.-I.S.



IMPORTÂNCIA

DA MARCA R.U.-I.S.,

Porquê?



VANTAGENS DE CONTRATAR UMA EMPRESA R.U.-I.S.



CONFIANÇA

A empresa está legalmente habilitada para o exercício da atividade, assegurando a conformidade com a regulamentação em vigor.



COMPROMISSO

A empresa assume o cumprimento de um Código de Conduta Empresarial e o respeito do Regulamento R.U.-I.S.



QUALIDADE

A empresa adota práticas de sustentabilidade e promove a qualificação dos seus Recursos Humanos, o que lhe permite oferecer, para cada caso, soluções mais eficientes e inovadoras.



SOLIDEZ

A empresa cumpre indicadores financeiros e posiciona-se no mercado numa ótica de continuidade e de capacidade de resposta às suas obrigações.



SEGURANÇA

A empresa tem Serviços de Segurança e Saúde no Trabalho devidamente organizados e contrato de Seguro de Acidentes de Trabalho para o pessoal que emprega e para a atividade desenvolvida.

NOTA IMPORTANTE:

As empresas qualificadas R.U.-I.S., subscrevem o Código de Conduta da marca, o qual pressupõe o respeito das normas e boas práticas de construção, o cumprimento das regras legais em vigor e a transparência na relação com os seus clientes.



NÃO CORRA RISCOS.

**NÃO PROMOVA
A ILEGALIDADE NEM
A CLANDESTINIDADE.**

MAIS QUE UMA MARCA UM SÍMBOLO DE CONFIANÇA

A empresa aderente à marca R.U.-I.S. compromete-se a possuir nos seus quadros, pessoal com formação adequada, dotado de atualização periódica de competências inovadoras e adequadamente informado da evolução geral do mercado de Reabilitação Urbana Inteligente e Sustentável.

O Código de Conduta constitui uma garantia a todos os intervenientes, designadamente aos donos de obra - privada ou pública, consubstanciada num compromisso subscrito por parte das empresas aderentes, complementado pela verificação periódica, por parte da AICCOPN, do cumprimento das obrigações assumidas para a manutenção desta marca.

ESCOLHA EMPRESAS R.U.-I.S.

E tenha a garantia de trabalhos com qualidade, que respeitam as exigências do Mercado da Reabilitação Urbana.



UMA MÃO CHEIA DE
MOTIVOS PARA CONFIAR
NA MARCA R.U.-I.S.



AICCOPN

Associação dos Industriais da Construção
Civil e Obras Públicas



AICCOPN

Associação dos Industriais da Construção
Civil e Obras Públicas



Pesquisar



Login

22000-PL



.....



OK

Home

AICCOPN

Serviços

Associados

Legislação

Comunicação

Contactos



NÃO CORRA RISCOS.

NÃO PROMOVA A ILEGALIDADE
NEM A CLANDESTINIDADE.

VER MAIS



NOTÍCIAS



EVENTOS

15
jun
2018

CONFERÊNCIA R.U.-I.S. |
A HABITAÇÃO ...

15 junho 2018 | Sede da
AICCOPN (Porto)

28
jun
2018

20º CONGRESSO
INTERNACIONAL DE

FORMAÇÃO

25
jun
2018

MANAGEMENT
DEVELOPMENT
PROGRAM: PROGR...

25 junho a 06 julho |
CATÓLICA-LISBON

← → ↻ 🏠 Seguro | <https://reabilitacao.aiccopn.pt> 🔍 🔑 ☆ 🗨️ 📧 📧 📧 📧 📧

☰ **R.U.-I.S.** [ENTRAR/REGISTAR](#)

R.U.-I.S.
REABILITAÇÃO URBANA
INTELIGENTE E SUSTENTÁVEL
www.aiccopn.pt

Área geográfica ▾ Atividades ▾ Nome [PESQUISAR](#)



Procura uma empresa qualificada?



Pretende novos negócios para a sua empresa?

ENTRAR/REGISTRAR

R.U.-I.S.

DIRETÓRIO DE EMPRESAS
UMA EXCELENTE FERRAMENTA PARA IMPULSIONAR O SEU NEGÓCIO

Área geográfica Atividades Nome PESQUISAR

	<p>ADRIANA DA SILVA ADRIANA DA SILVA</p>	<input type="button" value="DETALHAR"/>
	<p>ADRIANA DA SILVA ADRIANA DA SILVA</p>	<input type="button" value="DETALHAR"/>



VERIFIQUE
Perfil de Utilizador

Atualize o perfil de membro RUIS de modo a promover a sua empresa de construção nos mercados externos em que está ou pretende a vir estar presente.

[Ver](#)

CONSULTE
Oportunidades de Negócio

Pesquise aqui as obras licenciadas existentes no mercado da reabilitação.

[Pesquisar](#)



MARCA R.U.-I.S.

Conheça e utilize o material promocional (logótipos, vídeos, brochuras e cartazes) que a AICCOPN criou para promover as empresas qualificadas.



Market Intelligence RU-IS

Planeamento Estratégico, apoio na tomada de decisão, conhecimento sobre população, edificado, carências, mercado imobiliário e investimento na reabilitação.



Publicações e Estudos

Recorra às nossas publicações e estudos para conhecer o mercado da reabilitação e a sua evolução.

MARKET INTELLIGENCE RU-IS

INDICADORES DETALHADOS POR CONCELHO

Passo 1 Passo 2 Passo 3

Escolha um distrito Escolha um concelho Veja os indicadores por concelho

[Visitar Página com Indicadores](#)

EM ALTERNATIVA USE O MAPA
CLIQUE SOBRE UMA REGIÃO PARA OBTER O CONCELHO





Obrigado
Paulo Lobo
paulo.lobos@aiccopn.pt